

ZMLUVA O DIELO

(§536 a násl. Obch. Z)

/na vykonanie prác/

Zmluvné strany:

1. Objednávateľ : Obec Chmeľovec
so sídlom : Chmeľovec 98, 082 12 Kapušany
v zastúpení : Ján Jakab – starosta obce
IČO : 00327123
DIČ : 2021225503
Peňažný ústav : Prima banka, a.s.
Číslo účtu : 8819042010/5600
Telefón/fax : 051/7944107 / 051/7944107

a

2. Zhotoviteľ: **PO-STAV, spol. s r.o. Prešov**
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Registrácia: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro,
Vložka číslo: 11828/P

Sídlo: Solivarská 12, 080 01 Prešov

Štatutárni zástupcovia: Ing. Jozef Škripko

Zástupcovia na rokovanie vo veciach :

- a) zmluvných: Ing. Jozef Škripko
b) technických: Ing. Jozef Škripko

Bankové spojenie: UNICREDIT BANK a.s., pobočka Prešov
číslo účtu: 6614620017/1111
IČO: 36463001
DIČ: 2020007418

Uzavrárajú podľa ustanovenia obchodného zákonníka túto zmluvu

I.

Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa práce spojené s rekonštrukciou vnútorných priestorov Materskej školy v Chmeľovci – rekonštrukcia triedy a šatne.

II.

Práva a povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje nebezpečenstvo v termíne do 31.7.2017.
2. Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred stanoveným termínom.
3. Pri vyhotovení diela postupuje zhotoviteľ samostatne a s potrebnou odbornou starostlivosťou, pričom je však viazaný rámcovými pokynmi objednávateľa.
4. Zhotoviteľ diela nemôže poveriť zhotovením diela inú osobu bez písomného súhlasu objednávateľa. Pri vykonaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.
5. Veci, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela je povinný zaistiť zhotoviteľ. Ohľadom

vecí, ktoré zhotoviteľ zaistí k vykonaniu diela má postavenie predávajúceho. Kúpna cena týchto vecí je zahrnutá v cene za vykonanie diela.

6. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi na adrese : podľa zadania v záhlaví zmluvy.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v dobe odovzdania, ako aj počas v tejto zmluve dohodnutej záručnej dobe.
8. Zhotoviteľ je povinný priebežne konzultovať s objednávateľom akékoľvek nejasnosti, alebo prípadné zmeny pri zhotovení diela.
9. Zhotoviteľ diela zodpovedá, že práca budú vykonané podľa platných STN.
10. Zhotoviteľ diela zodpovedá za poučenie a dodržiavanie BOZP na predmetnej stavbe.

III.

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ má právo na včasné a riadne vykonanie diela v súlade s jeho potrebami a oprávnenými záujmami.
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil závady vzniknuté chybným vykonaním a dielo vykonal riadnym spôsobom.
3. Objednávateľ je povinný na vyžiadanie zhotoviteľa poskytnúť mu potrebné informácie, prípadne mu dodať podklady, ktoré má u seba a ktoré sú pre riadne a úplne vykonanie diela nevyhnutné.
4. Ak zanikne záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý zodpovedá jedna zo zmluvných strán, je táto zmluvná strana povinná druhej zmluvnej strane uhradiť škodu, ktorá jej tým vznikla.
5. Pri neplnení povinností pri realizácii diela /nenastúpenie na práce výlučne z nedbalosti/ má právo objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
6. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť dojednanú cenu za jeho vykonanie.

IV.

Cena za dielo

1. Cena za dielo sa dojednáva vo výške **5284,68 - €** s DPH.
2. Práce zhotoviteľ objednávateľovi fakturuje po odovzdaní diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi faktúry do 30 dní od ich vystavenia.
V prípade krátkodobej platobnej neschopnosti objednávateľa, po písomnej dohode medzi zmluvnými stranami je možné urobiť krátkodobý splátkový kalendár na úhradu faktúr. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že nespĺňa všetky náležitosti daňového dokladu.
3. Zhotoviteľ má právo na primerané zvýšenie ceny diela, ak sa objaví pri výkone diela potreba činností v tejto zmluve nezahrnutá, pokiaľ táto činnosť nebola predvídateľná v dobe uzatvorenia tejto zmluvy a jej potreba bola s objednávateľom dohodnutá, písomne odsúhlasená a v prípade činností objednávateľom dodatočne objednaná.
4. Zhotoviteľovi zaniká nárok na zvýšenia ceny podľa odstavca 3, ak neoznámi nutnosť jej prekročenia a výšku požadovaného zvýšenia ceny potom, ako náhle

sa ukázalo, že prekročenie ceny nevyhnutné.

5. V prípade omeškania s dodaním diela sa znižuje cena diela o 0,05 % za každý deň omeškania.
6. V prípade omeškania úhrady objednávateľ uhradí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
7. Záručná doba na práce je 2 roky od odovzdania diela do prevádzky.
8. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené cudzím zásahom a vandalizmom.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami obchodného zákonníka.
2. Zmluva sa vyhotovuje vo dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán. Môže byť zmenená, doplnená alebo zrušená iba písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zaniká dohodou oboch strán, s plnením predmetu zmluvy alebo odstúpením podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy, podľa toho, ktorý z dôvodov nastane ako prvý.

V Chmeľovci, 15.5.2017


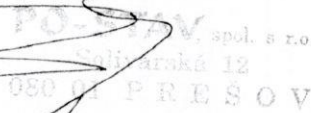
V Chmeľovci, 15.5.2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:


.....


Ján Jakab starosta obce


.....


Ing. Jozef Škripko